



10021/CTA/2019-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/9281/2019-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz

V Táboře 3.9.2019

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Tábor

-3-

Ing. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v číateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okrese	Název obce	Název kú	OPSUB - tv	C OPSUB - název	OPSUB - a ID vlastníct	Podíl čitate	Podíl jmen	Parcela - v	Název dru	Název způsob	Parcela (f	Číslo LV
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulka Alois	č.p. 45, 39 12351053C	1	4	15.199	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulka Alois	č.p. 45, 39 12351053C	1	4	6072	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulka Alois	č.p. 45, 39 12351063C	1	4	15.199	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulka Alois	č.p. 45, 39 12351063C	1	4	6072	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulková Marie	č.p. 45, 39 12351073C	1	2	15.199	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Cibulková Marie	č.p. 45, 39 12351073C	1	2	6072	orná půda	Jedlany 65:119		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Vobořil Jan	Beranova L 12351163C	1	10	875	ostatní plo	ostatní ko	Jedlany 65:122	
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingr Josef	č.p. 38, 39 12352633C	1	2	10320	orná půda	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingr Josef	č.p. 38, 39 12352633C	1	2	10273	orná půda	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingr Josef	č.p. 38, 39 12352633C	1	2	1139	trvalý travní porost	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingr Josef	č.p. 38, 39 12352633C	1	2	2175	trvalý travní porost	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingrová Františ č.p. 38, 39 12352643C		1	2	10320	orná půda	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingrová Františ č.p. 38, 39 12352643C		1	2	10273	orná půda	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingrová Františ č.p. 38, 39 12352643C		1	2	1139	trvalý travní porost	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Tilingrová Františ č.p. 38, 39 12352643C		1	2	2175	trvalý travní porost	Jedlany 65:121		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Vobořilová Barb	Beranova L 12351173C	1	10	875	ostatní plo	ostatní ko	Jedlany 65:122	
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Flachsová Jiřina	Nádražní 5 135596453C	1	12	1516	orná půda	Jedlany 65:182		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Flachsová Jiřina	Nádražní 5 135596453C	1	12	451	lesní pozemek	Jedlany 65:182		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Flachsová Jiřina	Nádražní 5 135596453C	1	12	2973	trvalý travní porost	Jedlany 65:182		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Flachsová Jiřina	Nádražní 5 135596453C	1	12	6063	orná půda	Jedlany 65:82		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Vobořilová Růžer	43401 Mos 12352063C	1	1	6634	orná půda	Jedlany 65:192		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OFO	Vobořilová Růžer	43401 Mos 12352063C	1	1	6090	orná půda	Jedlany 65:92		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	2211	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	2251	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	1820	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	1897	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	1792	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	1929	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	1974	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	2021	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		
Tábor	Jedlany	Jedlany	OPO	Neprovedená l.	adresa ne 12353013C	1	1	2160	trvalý travní porost	Jedlany 65:152		